



AGENCE

Passionnés depuis toujours d'architecture, **Benoit Leclerc** et **Stéphane Chauchat**, ont fait de leur passion un métier et exercent tous deux en indépendant depuis de très nombreuses années.

De leur rencontre, est née l'agence « **Leclerc Chauchat architectes & associées** », spécialisée dans le domaine de l'habitat collectif et individuel mais également dans le secteur des équipements publics et tertiaires.

Diplômés architectes DPLG respectivement en 2003 et 1998, ils jouissent tous deux d'un parcours professionnel extrêmement riche et ont acquis également de fortes compétences dans la direction de travaux.

Benoit Leclerc est particulièrement expérimenté dans la réhabilitation, la transformation et l'entretien de bâtiments existants.
Ancien élève de l'école Boule, Il a obtenu en 1995 un BTS d'architecture intérieure.

Stéphane Chauchat est quant à lui spécialisé dans la conception et la construction neuve.
Il possède un DUT Conducteur de Travaux Bâtiment obtenu en 1993.

La combinaison de ces savoir-faire permet aujourd'hui à l'agence « **Leclerc Chauchat architectes et associés** » de pouvoir répondre avec réactivité aux demandes les plus variées des maîtres d'ouvrage.

Ainsi, l'agence est présente sur les secteurs suivants :

- Logements,
- Equipements,
- Tertiaire, commerces,
- Réhabilitations,
- Copropriétés, entretien & patrimoine,
- Particuliers...

L'agence se développe essentiellement sur les marchés privés.

Enfin, elle a su créer un réseau de partenaires professionnels et compétents afin d'accompagner ses clients dans le développement de leurs projets :

- BET,
- Entreprises
- Economistes,
- AMO...

De taille humaine, l'agence a particulièrement à cœur d'être à votre écoute et fera preuve d'une grande réactivité tout au long de la réalisation de votre projet.

COMPETENCES

- Études de faisabilité
- Architecture (Etude, Conception, Coordination de projets).
- Coordination, Synthèse (Lots Techniques & Lots Architecturaux)
- Environnement et développement durable
- Management de projet
- Direction des travaux
- Etudes de Prix
- Architecture intérieure

MOYENS HUMAINS ET MATERIELS

L'agence est actuellement composée de 4 personnes : 2 architectes fondateurs ainsi 2 architectes associés qui ont rejoint la structure ces dernières années.

L'agence renouvelle régulièrement son matériel (imprimantes, scanner, traceur...) et son parc informatique (PC et logiciels).

Les outils sont fréquemment mis à jour pour répondre aux nécessités tant en termes de graphisme, de traitement d'images que d'échanges.

Les outils graphiques utilisés par l'agence, outre la bureautique habituelle, comptent principalement Revit, Autocad, 3DS et Photoshop.

L'agence bénéficie d'un réseau, d'un système de sauvegarde, d'un réseau propre à son fonctionnement, et d'un haut débit internet qui lui permettent de travailler en temps réel sur tous les dossiers et avec tous les partenaires.

MOYENS HUMAINS ET MATERIELS

SARL d'architecture LECLERC CHAUCHAT Architectes et associés
26 bis rue Kléber – 93100 Montreuil
SIREN : 889 226 692 – NAF : Z111Z
RCS : Bobigny
Assurance MAF et inscrit au tableau du CNOA



EQUIPEMENT

CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Diocèse de SAINT DENIS

Adresse du projet

93140 Bondy

Coût HT

560 000 €

Surface (SHON) :

315 m²

Avancement :

Concours : sans suite



DESRIPTIF

Il s'agit de construire un bâtiment à usage de salles paroissiales en lieu et place de l'actuelle salle paroissiale et de la sacristie de l'église Sainte Famille du Pré Saint Gervais.

OBJECTIF

Ce bâtiment est destiné à accueillir le catéchisme, la chorale, la préparation liturgique etc... mais également de grandes manifestations.

La sacristie de l'église et un espace pour les fleuristes devront également prendre place dans le nouveau bâtiment.

locaux et de sécurité pour les personnels.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Cap' Devant
41 rue Duris - 75020 Paris

Adresse du projet

95500 Gonesse

Coût T.T.C.

7 200 000 € H.T

Surface

Construction : 3 000 m²

Avancement :

Concours sans suite

cap'devant!



DESRIPTIF

Il s'agit d'un foyer d'hébergement collectif pour personnes adultes en situation de handicap physique situé à Gonesse.

Ce foyer est destiné au transfert des logements en site diffus du quartier de Puits La Marlière à Villiers le Bel, ainsi que des chambres et studios du foyer Aïda à Arnouville.

La capacité d'hébergement sera de 50 chambres. Le bâtiment comprendra également des espaces de vie collectif et un réfectoire.
Surface du bâtiment: 3 000 m²

OBJECTIF HQE

RT 2012 - 50Kwh e.p / m² / an



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Cap' Devant
41 rue Duris - 75020 Paris

Adresse du projet

95500 Gonesse

Coût T.T.C.

2 520 000 €

Surface (SHON)

Construction : 1100 m²

Avancement :

Livraison juin 2016

Mission:

Mission complète

cap' devant!



DESRIPTIF

L'idée conductrice du projet est celle de la convivialité et du bien-être, se traduisant par une mise en relation optimale avec l'environnement végétal et la lumière naturelle.

Construction d'un Centre d'Accueil de Jour pour adultes handicapés moteurs et cérébraux accueillant 40 résidents sur un terrain en bordure de la zone d'activités et du golf municipal.

PROGRAMME

Locaux d'activités, salle à manger, locaux pour le personnel d'encadrements.

OBJECTIF HQE

RT 2012 - 50Kwh e.p / m² / an



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage
STEVA - BEAUSOLEIL

Adresse du projet
51300 LOISY SUR MARNE

Coût H.T.

4 950 000 €

Surface (SHON)

Construction : 5 447 m²

Avancement :

Livré (septembre 2011)

Mission:

Partiel : APS PC




DESCRIPTIF

Un bâtiment à 3 branches réunies entre elle à une de leurs extrémités, par un volume regroupant des éléments communs de vie et de services. L'élément central, fait apparaître une transparence à rez de chaussée. Une partie largement vitrée, façon mur-rideau, indique l'entrée principale.

Chacune des branches du bâtiment est reliée à la partie centrale formant pivot, par une cassure du volume, par une sorte de faille verticale dans les volumes, matérialisant ainsi les unités proprement dites.

PROGRAMME

8 unités de 14 chambres chacune, avec :
des locaux de service pour les pensionnaires et
des locaux pour les professionnels.

OBJECTIF HQE

RT 2005



CARTE D'IDENTITE

Maitrise d'ouvrage

SCI Haras de la Butte Ronde

Adresse du projet

78125 – LA BOISSIERE ECOLE

Coût H.T.

400 000 €

Surface (plancher)

Construction : 429 m²

Avancement :

Livré 2018

Mission:

Partielle : PC



DESRIPTIF

Le Domaine de la Butte Ronde regroupe des activités de type agricole & événementiel. Différents bâtiments regroupés permettent la gestion et l'offre de services, dont un haras.

Le projet consiste en l'aménagement et le regroupement de 2 hangars existants, actuellement affectés à une activité agricole, en une salle polyvalente destinée à des réceptions pour du public. En complément, une petite extension permettra d'accueillir un office traiteur et un local de stockage du mobilier.

Associé à ce projet, il est prévu la construction de 2 hangars agricoles, ainsi que un abris pour le matériel du haras.

PROGRAMME

L'ensemble des espaces est réuni sur un seul niveau de plein pied avec l'extérieur et comporte : 2 salles polyvalentes, des sanitaires, un office, un stockage, ...



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Association diocésaine de Meaux

Adresse du projet

77600 BUSSY ST GEORGES

Coût H.T.

1 800 000.00 €

Surface (plancher)

Construction : 1 100 m²

Avancement :

Livré en décembre 2023

Mission:

Partielle : PCM - suivi de chantier



DESRIPTIF

Le projet concerne l'extension des locaux pastoraux, le réaménagement du parc de stationnement adjacent et la création d'une clôture en limite séparative afin de fermer le jardin à l'arrière de l'église.

L'extension s'implante façade Ouest dans le prolongement des locaux pastoraux existants. Des bureaux et des salles d'enseignement prennent place en façade principale et le long de l'accès piéton à l'étang.

La salle principale est agrandie par une façade vitrée ouverte sur l'étang.

L'architecture des nouveaux bâtiments reprend celle des bâtiments existants.

Les nouveaux locaux pastoraux sont accolés aux locaux existants et épousent la courbure générale des bâtiments. Une partie d'entre eux vient s'aligner sur la limite de propriété.

Un muret de clôture « type Bussy » avec soubassement surmonté de grilles verticales est édifié le long de la limite de propriété façades Sud-Ouest avec un nouvel accès piétons au jardin, situé à côté de l'oratoire et un nouvel accès pour les engins de maintenance. Ces nouveaux accès sont fermés par des portails



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Association Diocésaine
de St Denis

Adresse du projet

93300 Aubervilliers

Coût H.T.

2 250 000. 00 €

Surface (SDP)

Construction : 1 206 m²

Avancement :

PC en cours d'instruction

Mission:

Mission complète



DESCRIPTIF

Le projet consiste en la réhabilitation d'un bâtiment en centre paroissial, presbytère et logement locatifs. L'ensemble immobilier se situe en plein cœur du centre-ville d'Aubervilliers.

Le bâtiment, en forme de « H », est composé de 2 ailes reliées en leur milieu par une construction en R+2.

De part et d'autre de ce dernier, nous trouvons 2 cours. Une grande ouverte sur rue et une autre, plus petite, donnant sur le jardin d'une propriété privée.

Dans le cadre de ce projet, il sera prévu :

- La reconstruction et rénovation de l'ensemble des constructions et des espaces conservés ,
- La modification partielle des façades
- La démolition des parties d'ouvrages dégradées et non réutilisées
- L'accessibilité PMR du centre paroissial composé : locaux et salles ouverts permettant d'accueillir les diverses activités et rencontres de la paroisses.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage
CAP DEVANT

Adresse du projet
89 rue Joseph Bertrand
VIROFLAY 78220

Coût H.T.
2 500 000.00 €

Surface (plancher)
Construction : 2 550 m²

Avancement :

En cours

Mission:

Complète

cap'devant!



DESRIPTIF

Le projet consiste en la transformation d'un immeuble de bureaux en un établissement médico-social recevant des personnes en situation de handicap.

Il s'agit prioritairement d'une réorganisation des espaces intérieurs, avec la création de 2 grands ascenseurs complémentaires de ceux existants. Les plateaux seront divisés en espaces libres, ou salles cloisonnées.

On peut citer entre autre et sans ordre particulier du RdC au R+3 ; les espaces suivants :

- Espaces administratifs,
- Espaces de psychomotricité, de vie, de calmes
- Salle d'appareillage,
- Cuisine thérapeutique, salle de kinésithérapie,
- Espaces de repos et d'éducatifs dédiés aux enfants,
- Stockages,
- Bureaux des éducateurs...



CARTE D'IDENTITE**Création d'un centre d'accueil de jour**

Maîtrise d'ouvrage
ARIMC - IDF

Adresse de l'opération

75019 Paris

Coût HT

160 000 €

Surface (SHON)

450 m²

Avancement

Réception septembre 2011

Mission :

Complète

**CARTE D'IDENTITE****Travaux de mise en conformité d'un hotel****Maîtrise d'ouvrage**

Hôtel TOURING

Adresse du projet

75009 - Paris

Coût H.T.

55 000 €

Objet

Mise en conformité et réaménagement partiel

Avancement :

Livré avril 2010

Mission:

Complète

**CARTE D'IDENTITE****Création d'un accueil périscolaire**

Maîtrise d'ouvrage :
commune de Tessancourt

Adresse :

78250 Tessancourt

Coût HT :

130 000 €

Surface (SHON) :

100 m²

Avancement :

réceptionné en septembre 2009

Mission :

Complète

**CARTE D'IDENTITE****Extention d'un foyer rural****Maîtrise d'ouvrage**

commune de Valmondois

Adresse du projet

95760 Valmondois

Coût HT

257 400 €

Surface (SHON)

181 m²

Avancement

réceptionné en janvier 2006

Mission :

Complète



CARTE D'IDENTITE

Logements en accessions & sociaux, commerces, musée

Maîtrise d'ouvrage
ARIE Promotion

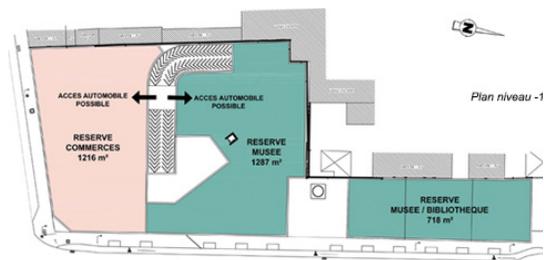
Adresse du projet
93100 - Montreuil

Coût H.T.
non défini

Surface (SHON)
Construction : 17 360 m²

Avancement :
Sans suite

Mission:
Concours



CARTE D'IDENTITE

Réalisation d'une résidence-service de 200 chambres

Maîtrise d'ouvrage
Monné Decroix

Adresse du projet
92310 SEVRES

Coût H.T.
6 520 000 €

Surface (SHON)
Construction : 5 889 m²

Avancement :
Livré (juin 2008)

Mission:
Partielle : APS PC DCE Suivi architectural



CARTE D'IDENTITE

Création d'une crèche

Maîtrise d'ouvrage
AFGED

Adresse de l'opération
93700 Drancy

Coût HT
550 000 € HT

Surface (SHON)
500 m²

Avancement
Livré 2008

Mission:
Mission complète



CARTE D'IDENTITE

Remplacement d'une couverture sur un entrepôt

Maîtrise d'ouvrage
Privé

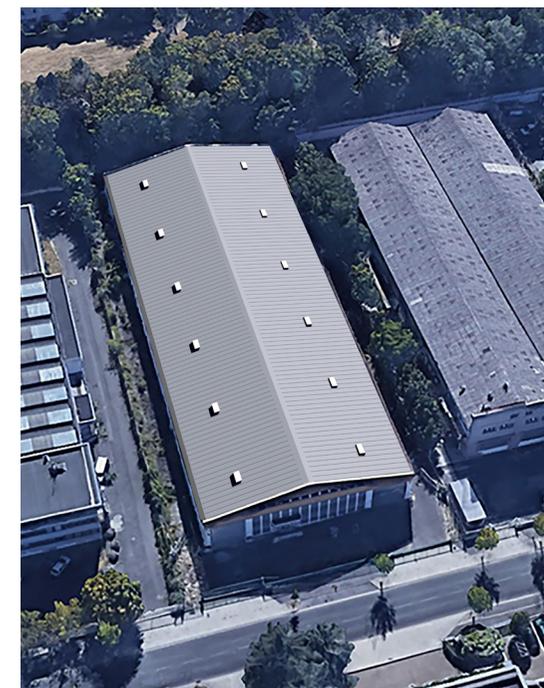
Adresse du projet
93007 LE BLANC MESNIL

Coût H.T.
76 000.00 €

Surface (SHON)
Construction : 3 100 m²

Avancement :
Livré septembre 2023

Mission:
Partielle : APS DP



LOGEMENTS

CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

AB Habitat
39 bd Léon Feix - 95107 Argenteuil

Adresse du projet

95107 Argenteuil

Coût H.T.

4 630 000 €

Surface (SHON)

Construction : 4 909 m²

Avancement :

Livré juin 2014

Mission:

Partielle : APS PC DCE Suivi architectural



DESCRIPTIF

Opération constituée de 2 masses orientées Nord/Sud dont les aspects et volumes sont en adéquation avec leur environnement respectif et sont en rapport avec le tissu urbain proche. Les bâtiments sont implantés en longueur, et parallèle à la route de Pontoise, chacun dans son environnement particulier, personnel.

Bâtiment A : immeuble sur rue de R+6 sur RdC, à caractère urbain avec accès direct.

Bâtiment B : immeuble sur cour R+3+Mezz sur RdC, de type petite construction collective à l'échelle des pavillons environnants. 55 logements du 2 au 6 pièces.

1 niveau de sous sol (rampe) pour 55 places. Logements avec terrasses privatives, balcons, jardins privatifs, et espace paysagé central avec circulations d'accès Batiment B.

OBJECTIF HQE

Certification H&E millésime 2008 profil A



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

TERRALIA

Adresse du projet

Le Perray en Yvelines

Coût H.T.

1 950 000 €

Surface (SDP)

Construction : 1 345 m²

Avancement :

en cours de réalisation

Mission:

Partielle : Maitrise d'oeuvre d'execution



DESCRIPTIF

Il s'agit de la construction d'un bâtiment de 21 logements collectifs, dont 7 logements sociaux et 14 en accession sociale.

Le nouveau bâtiment est de R+1+C en cohérence avec le bâtiment lui faisant face. Un commerce est placé au sud de la parcelle, au niveau du pignon en pierre existant. Il présente ainsi une façade commerciale en alignement sur rue et il est isolé de la partie logement par la traversée sous porche.

Le bâtiment est implanté en recul par rapport à la rue. ceci permet de laisser respirer le rez-de-chaussée afin de travailler les accès aux parties communes et des jardinets pour les logements. Le bâtiment social conserve la même identité architecturale que le bâtiment destiné à l'accession tout en ayant son indépendance de fonctionnement.

Pour s'intégrer au mieux à son environnement urbain, l'architecture prend ses références dans les traditions de la ville avec les volumes, des matériaux et des couleurs en harmonie avec celle-ci.





CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage
ARIE Promotion

Adresse du projet
78500 Sartrouville

Coût H.T.
2 270 000 €

Surface (SHON)
Construction : 2 420 m²

Avancement :
Livré (juin 2014)

Mission:
Partiel : APS PC DCE Suivi architectural

DESCRIPTIF

L'implantation d'un bâtiment collectif en R+4+C ouvert sur l'avenue Maurice Berteaux à Sartrouville implique un alignement avec ses voisins, un respect des hauteurs, et un ordonnancement sur une voie à caractère urbain, de grand trafic, avec contre-allée. Bâtiment d'angle très marqué; la façade sur l'avenue est celle qui domine le projet. De larges baies et des pièces lumineuses ouvertes sur des espaces privatifs extérieurs.

38 logements en accession du studio au 5 p.
2 niveaux sous sol desservis par une rampe : 53 places de parking.
Logements avec terrasses privatives en étage et rez de chaussée, ainsi qu'un jardin paysagé en façade arrière.

Bâtiment Basse Consommation (BBC)



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Foncière Logement
3 rue de l'arrivée - 75015 PARIS

Adresse du projet

93380 Pierrefitte sur Seine

Coût H.T.

2 787 939 € (prix CPI)

Surface (SHON)

Construction : 1 249 m²

Avancement :

Concours : sans suite

Mission:

Concours



DESCRIPTIF

Organisation de 2 bâtiments sur un jardin central avec parking en s-sol. Le jardin offre une perméabilité visuelle entre le cœur d'îlot et la rue: lieu d'échange et de circulation.

Le parti pris architectural s'appuie sur une volumétrie simple, des proportions ajustées.

Les grandes règles d'implantation du plan masse sont unies en douceur : axe d'orientation principale Est-Ouest, Façades imbriquées, jardin et matériaux communs, traitement des façades

Les façades sont lisses et planes, ponctuées de baies dont les dimensions et le marquage des tableaux donnent une lecture verticale et compensent leurs faibles hauteurs avec les tours voisines. Tous les logements sont traversant et double exposition.

Au total, 15 appartements répartis sur 2 bâtiments, 21 emplacements de voiture en sous-sol, 15 caves fermées à RDC.

OBJECTIF HQE

RT 2012 - H&E profil A



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Residential Invest
101 av. des Champs Elysées - 75008 Paris

Adresse du projet

93380 Pierrefitte sur Seine

Coût H.T.

2 569 000 €

Surface (SHON)

Construction : 1 865 m²

Avancement :

livré septembre 2019

Mission:

Complète



DESRIPTIF

Le principe majeur d'intégration du projet au site est de permettre l'insertion entre les différents types de construction environnants. L'ensemble présenté offre un caractère élégant alliant simplicité et sobriété avec des détails soignés sur la rue d'Amiens comme pour les façades arrière.

Le projet permet la construction sur rue d'un point de repère architectural de qualité. Son volume (R+4) respecte les vues de chacun et développe des logements bien orientés Est/Ouest.

PROGRAMME

Construction de deux bâtiments A et B, pour 30 appartements. Une première construction sur rue, comportera 25 logements répartis dans un immeuble de 4 étages sur rez de chaussée. Une deuxième réalisation sur cour, accueillera 5 appartements dans un bâtiment de deux étages sur rez de chaussée avec un parking extérieur
OBJECTIF HQE
RT 2012 - H&E profil A - label Qualitel



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage
Habitats Solidaires

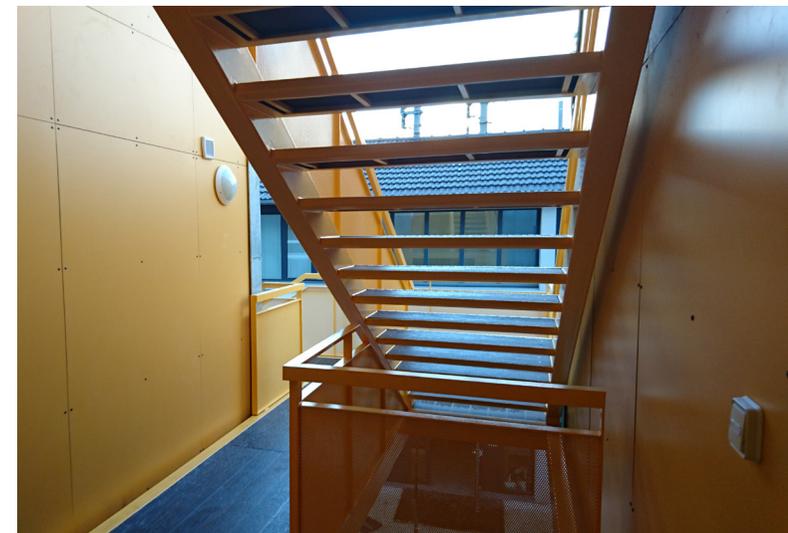
Adresse du projet
94370 Sucy en Brie

Coût HT
1 170 000 €

Surface: 540 m²

Avancement :
Livraison janvier 2016

Mission :
Complète

**DESCRIPTIF**

Batiment sur rue : construction d'un petit immeuble collectif de 6 logements sociaux.
Batiment sur cour : réhabilitation d'un entrepôt en 4 logements et construction d'un petit immeuble collectif de 6 logements.

OBJECTIF

Sur rue la construction projeté est R + 3
L'immeuble est d'une architecture à la fois sobre et contemporaine utilisant des matériaux tel que le bois ou l'acier.

L'atelier en fond de parcelle est entièrement réhabilité, intérieur et extérieur, et comprendra 4 appartements en R + 1. La façade avec verrières de type « atelier » sera conservée et rénovée.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

ARIE Promotion

81 Avenue Marceau - 75116 PARIS

Adresse du projet

78500 Sartrouville

Coût H.T.

2 530 000 €

Surface (SHON)Construction : 2 570 m²**Avancement :**

Livré mai 2013

Mission:

Partielle : APS PC DCE Suivi architectural



DESCRIPTIF

L'implantation d'un bâtiment collectif en R+4+Combles ouvert sur l'avenue MauriceBerteaux à Sartrouville implique un alignement avec ses voisins, un respect des hauteurs, et un ordonnancement sur une voie à caractère urbain, de grand trafic, avec contre-allée.

La façade sur l'avenue est celle qui domine le projet : larges baies et lecture évidente des pièces des appartements depuis l'extérieur.

PROGRAMME

39 logements en accession du studio au 5 p.
2 niveaux sous sol desservis par une rampe : 48 places de parking.

Logements avec terrasses privatives en étage et rez de chaussée, ainsi qu'un jardin paysagé en façade arrière.

OBJECTIF HQE

Haute Performance Energétique (H.PE)



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Monné Decroix



Adresse du projet

60721 - Pont Sainte Maxence

Coût H.T.

4 260 000 €

Surface (SHON)

Construction : 4 510 m²

Avancement :

Livré octobre 2008

Mission:

Partielle : APS PC DCE Suivi architectural

DESRIPTIF

La résidence s'articule autour d'un bâtiment principal avec un rez-de-chaussée utilisé en parking, deux niveaux et un comble aménagés en logement.

L'ensemble de la résidence est regroupé au cœur d'un parc paysagé où des éléments ludiques tels qu'une piscine prennent place.

Le volume du bâtiment est de faible hauteur avec un terrasson de faible pente qui reste aux dimensions locales et contribue par son architecture à la qualité environnementale.

PROGRAMME

69 logements en accession du studio au 5 p.
1 niveau de stationnement semi-enterré (rampe)
: 109 places de parking.

Logements avec terrasses privées à RdC et balcons en étage

Jardin paysagé en coeur d'ilot avec circulations piétonnes et piscine.

OBJECTIF HQE

Certification H&E



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

ARIE Promotion

81 Avenue Marceau - 75116 PARIS

Adresse du projet

92300 Levallois Perret

Coût H.T.

1 200 000 €

Surface (SHON)Construction : 935 m²**Avancement :**

Livré mai 2013

Mission:

Partielle : APS PC DCE Suivi architectural



DESCRIPTIF

Immeuble résidentiel d'angle de 6 étages et une coupole sur une parcelle de 150 m², avec le stationnement en sous-sol.

L'angle est marqué par une coupole, qui lui donne toute sa force. La construction s'aligne et masque les pignons voisins en respectant l'ordonnement des 2 rues.

La façade; de proportion courte et verticale; est réalisée en pierre : elle constitue un jeu de pleins et de vides dessiné, et le projet tend à valoriser cet élément.

PROGRAMME

8 logements du 2p au 5 p duplex (coupole)

2 niveaux de sous sol desservis par un monte voiture : 7 places de parking.

Logements avec terrasses privatives en étage et toiture privatisée.

Un local restaurant brut sur la totalité du RdC.

OBJECTIF HQE

Haute Performance Energétique (H.PE)



CARTE D'IDENTITE

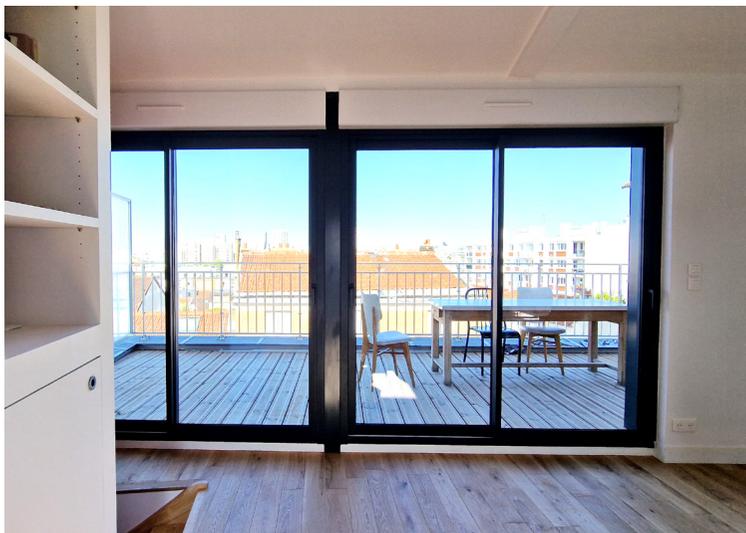
Maîtrise d'ouvrage
Particulier

Adresse du projet
93100 Montreuil
Coût H.T.
361 340.00 € H.T.

Surface (SDP)
Construction : 94 m²

Avancement :
Livré mai 2023

Mission:
Complète



DESRIPTIF

Le projet consiste en la transformation et surélévation d'un appartement existant. Un appartement de type T2 situé au dernier niveau au R+3, sera transformé en T4 duplex après dépose de la couverture existante à pente en tuile.

La surélévation permettra également la réfection de la couverture à pente pour l'ensemble de la copropriété.

La surélévation concerne la surface entière occupée par le bâtiment.

Le matériaux unique – acier - utilisé pour la couverture et la grande majorité du bardage permet d'unifier la masse de la construction projetée.

Une grande terrasse en retrait sur rue est prévue au projet. Elle permet d'ouvrir la pièce principale séjour sur une grande partie de sa façade et d'offrir un bel espace extérieur au logement. Un pare-vue translucide est prévue à l'extrémité de la terrasse.

Un bardage en bois entre les baies de terrasse permet d'animer la façade.





CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Particulier

Adresse du projet

92300 Levallois Perret

Coût H.T.

- € H.T.

Surface (SDP)

Construction : 74 m²

Avancement :

PC en cours d'instruction

Mission:

Complète

DESCRIPTIF

Le projet consiste en la surélévation partielle de l'immeuble : le but est de redresser la couverture afin d'atteindre une belle hauteur sous plafond sur la globalité des combles.

La création des niveaux supplémentaires n'est pas prévue.

Le projet prévoit également la création d'une terrasse accessible.

La surélévation permettra également la réfection de la couverture à pente pour l'ensemble de la copropriété: le retrait complet de la couverture tuile existante est prévu. Un toit en zinc à tasseaux à faible pente de 5% sera installé à la place.

La fenêtre existante sur le pignon au R+2 sera agrandie afin de donner d'éclairer au séjour du R+2.

Le dernier niveau sera éclairé par des baies de type atelier, en cohérence avec les surélévations des bâtiments auxquelles il fait face dans la cour. Ce projet de surélévation est proposé avec une isolation par l'extérieure sur l'ensemble des niveaux.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage
FONCIERE HABITAT
5 rue de Messine - 75008 Paris

Adresse du projet
94100 Saint-Maur-des-Fossés

Coût H.T.
1 538 000 € (estimatif)

Surface (SDP)
Construction : 769 m²

Avancement :
Sans suite

Mission:
Etude de faisabilité

**DESCRIPTIF**

Le projet consiste en la construction d'un bâtiment sur rue en R+3 avec attique; comportant 10 appartements.

Le stationnement est assuré par une rampe pour 1 niveau de sous-sol : 15 places de stationnement et des locaux techniques.

Les liaisons communes permettent de desservir des caves à RDC et en sous-sol.

PROGRAMME

L'architecture du bâtiment est coupée en trois séquences qui sont le rez de chaussée, les 3 niveaux courants et l'attique.

Ces proportions sont accentuées par les matériaux utilisés : brique, pierre, et zinc au dernier étage.

C'est donc une facade «chic» à l'esprit contemporain ; mais qui doit respecter un environnement immédiat de grandes demeures bourgeoises.

Les balcons et retraits en attique participent au rythme de la facade.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

INTERCONSTRUCTION

28 Rue Escudier - 92270 Boulogne Billancourt

Adresse du projet

92170 Vanves

Coût H.T.

3 000 000 €

Surface (SDP)Construction : 1 750 m²**Avancement :**

Livré septembre 2021

Mission:

Partielle : APS PC DCE Suivi architectural



DESCRIPTIF

Le projet consiste en la construction d'un bâtiment d'angle en R+6 comportant 24 appartements & 2 locaux commerciaux à Rez de Chaussée.

Le stationnement est assuré par un monte-voiture pour 2 niveaux de sous-sol, avec chacun 12 places de stationnement et des locaux techniques.

Les liaisons communes permettent de desservir des caves à RDC et en sous-sol.

PROGRAMME

L'architecture du bâti est vertical et repose sur 2 façades en brique sur une hauteur de 5 niveaux, avec balcons, loggias et un ensemble de baies bien proportionnées au volume construit.

Architecture de qualité en proportion avec un choix de matériaux de qualité. Le traitement de l'angle est marqué. La brique est marron et atténuée par des « pixels » claires. Jeu de facade en enduit blanc, briques 2 tons, dimension de baie et bardage acier.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

Compagnie Immobilière du Ponant
12, rue Vivienne - 75002 Paris

Adresse du projet

94140 - Alfortville

Coût H.T.

182 000 €

Surface (S.P)

Construction : 100 m²

Avancement :

Livré avril 2017

Mission:

Complète

DESCRIPTIF

Extension après démolition d'un immeuble de logement à l'angle de 2 voies, et création d'un appartement supplémentaire avec des places de parking desservies par une rampe.

La bâtisse actuelle est un repère urbain à Alfortville de par son volume, son architecture et ses couleurs. D'où la création d'un volume modeste et simple, avec une grande qualité de finition pour un raccord adéquate avec la construction existante et respectant le PPRI.

PROGRAMME

5 appartements existants conservés et remis à neuf du 2 au 3 pièces.

1 logement neuf de 4 pièces duplex.

Création de locaux communs intégrés au volume de construction.

1 espace de stationnement extérieur desservi par une rampe.

Jardin paysagé intérieur privatif.

OBJECTIF HQE

RT 2012



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

FONCIERE HABITAT
5 rue de Messine - 75008 Paris

Adresse du projet

92800 Puteaux

Coût H.T.

2 600 000 € (estimatif)

Surface (SDP)

Construction : 1 352,00 m²

Avancement :

Livré septembre 2021

Mission:

Partielle : DCE - suivi architectural



DESCRIPTIF

Le projet consiste en la construction d'un bâtiment sur rue en rez de jardin et rez de chaussée, ainsi que 4 niveaux sur combles. Au total l'immeuble est composé de 18 appartements dont 1 duplex.

L'ensemble des logements est livré avec des balcons, terrasses ou jardin.

Le stationnement est assuré par un monte voiture desservant 2 niveaux de sous-sol : 21 places de stationnement et des locaux techniques.

Les liaisons communes permettent de desservir des caves à RDC et en sous-sol.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

GIF PROMOTION

2 ter rue Emile Combes - 78800 Houilles

Adresse du projet

78500 SARTROUVILLE

Coût H.T.

5 500 000 €

Surface (SDP)

Construction : 3 584 m²

Avancement :

Livré février 2023

Mission:

Complète



DESRIPTIF

Un ensemble immobilier est projeté après démolition complète des 5 bâtiments existants. Il s'agit d'un bâtiment d'angle de 61 logements avec caves et 2 niveaux de sous-sol (96 places) desservis par une rampe. Le traitement de la contre allée est prévu également.

Le bâtiment occupe entièrement les 2 fronts de rue et l'angle. Il comporte 5 étages et des combles sur l'avenue et rue de Péronne. La hauteur diminue d'abord en R+2+Combles, et ensuite en R+1+Combles.

En fond de parcelle, l'aile arrière est projetée en RDC et R+1 avec couverture terrasse pour une meilleure intégration au site.

Les accès aux logements, et locaux communs sont prévus côté avenue.

A l'intérieur de la parcelle, il est prévu un grand jardin en pleine terre avec arbres, engazonnement et des haies. Cette végétation sera partiellement en pleine terre. Des cheminements communs en enrobée et en evergreen permettent d'accéder aux logements privatifs à RDC.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

TERRALIA
2 allée Eugène Mouchot – 91131 Ris Orangis

Adresse du projet

94800 VILLEJUIF

Coût H.T.

2 386 000 €

Surface (SDP)

Construction : 1 336 m²

Avancement :

PC en cours d'instruction

Mission:

Complète



DESCRIPTIF

Il s'agit de la construction d'un bâtiment de 18 logements collectifs en accession sociale du 2 au 5 pièces en R+6, avec 2 niveaux de stationnement en sous-sol desservis par un monte-voiture, ainsi qu'un commerce à RDC.

Le bâtiment d'angle suit les retraits et gabarits obligatoires sur l'avenue de Stalingrad et la rue Pascal.

Nous créons sur la rue Pascal un jardin commun en pleine terre, avec 1 arbre de haute tige, et des espaces verts sur dalle de sous-sol.

Le bâtiment occupe entièrement les 2 fronts de rue, ainsi que l'angle. Il comporte 6 étages avec un attique sur les 2 derniers niveaux.

La hauteur sur la rue Pascal est ensuite diminuée de 9 m avec un attique au dernier niveau.

Les attiques forment des terrasses accessibles en R+4, R+3 et R+2.

Un cheminement extérieur sur jardin relie le bâtiment de logements à la rue : chemin en pavés plats, du hall d'entrée au portillon avec contrôle d'accès sur rue Pascal.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage
GIF PROMOTION

Adresse du projet
78500 Sartrouville

Coût H.T.
9 354 000.00 €

Surface (SDP)
4 994 m²

Avancement :
Concours sans suite



DESRIPTIF

Il s'agit d'un projet de la construction d'un bâtiment de 88 logements collectifs en accession du 2 au 5 pièces de R+4+combles, avec 2 niveaux de stationnement en sous-sol accessible depuis l'avenue.

Le bâtiment se situe sur un terrain à l'entrée de la ville, et s'inscrit dans l'environnement existant : il est en correspondance avec le carrefour créé ainsi qu'avec les bâtiments environnants. Les façades de linéaire important (35m et 110m) suivent la courbe du terrain et représentent un « bras accueillant les habitants ».

La coupure des 2 grandes masses du bâtiment correspond à la fin de la contre allée. Elle crée une transparence entre l'avenue et le jardin intérieur. Il « allège » la masse du bâtiment projeté.

L'implantation du bâtiment permet une disposition précise du mobilier urbain. Un espace large de trottoir avec banc, vélos et arbres occupe l'espace au droit de la cassure du terrain.

La végétalisation de la rue en quantité importante, va participer au confort des occupants mais aussi aux riverains : le traitement de l'entrée de la ville est volontairement végétal.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage

FONCIERE HABITAT

30 rue de Messine - 75008 Paris

Adresse du projet

92800 Puteaux

Coût H.T.

3 650 000 € (estimatif)

Surface (SDP)

Construction : 2 060,00 m²

Avancement :

Livraison 2023

Mission:

Partielle : DCE - suivi architectural



DESCRIPTIF

Le projet consiste en la construction de 30 logements collectifs et 30 places de parking, conçus en 2 bâtiments distincts.

R+5+ Combles côté rue Jean Jaures,
et R+4 + combles rue Eichenberger.

2 niveaux de sous sol sont accessibles par une rampe, pour les places de stationnement, caves et locaux techniques.

L'ensemble des logements est livré avec des balcons, terrasses ou jardin.

Les liaisons communes permettent de desservir des caves à RDC et en sous-sol.



CARTE D'IDENTITE

Réaménagement d'un appartement

Maîtrise d'ouvrage
Privé

Adresse du projet
75012 Paris

Coût H.T.
60 000.00 €

Surface (habitable)
Surface d'intervention : 63 m²

Avancement :
Livré octobre 2020

Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

Réaménagement d'un appartement

Maîtrise d'ouvrage
Privé

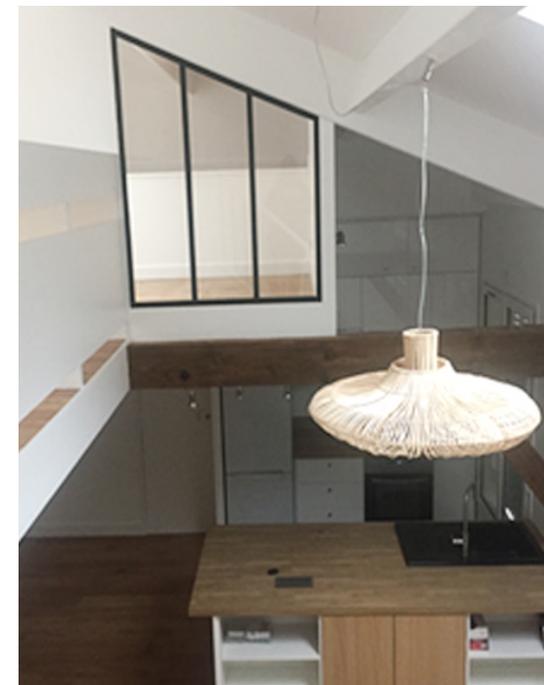
Adresse du projet
92300 - Levallois Perret

Coût H.T.
136 312 €

Surface (habitable)
Surface d'intervention : 60 m²

Avancement :
Livré décembre 2018

Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

12 Logements en accession

Maîtrise d'ouvrage
MAGIC TOWER

Adresse du projet
93230 Romainville

Coût H.T.
1 322 200 €

Surface (S.P)
Construction : 691 m²

Avancement :
Sans suite après PC

Mission:
PC



CARTE D'IDENTITE

Réaménagement d'un appartement

Maîtrise d'ouvrage
Privé

Adresse du projet
75008 - Paris

Coût H.T.
157 104 €

Surface (habitable)
Surface d'intervention : 120 m²

Avancement :
Livré avril 2006

Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

Extension d'une maison individuelle

Maîtrise d'ouvrage

Privé

Adresse du projet

95540 Cormeilles en Parisis

Coût H.T.

150 000,00 €

Surface (habitable)

Surface d'intervention : 60 m²

Avancement :

Livré avril 2010

Mission:

Complète



CARTE D'IDENTITE

Réaménagement d'une maison individuelle du XIX^{ème} siècle

Maîtrise d'ouvrage

Privé

Adresse du projet

74 800, Villejuif

Coût H.T.

150 000 €

Surface (habitable)

Surface d'intervention : 100 m²

Avancement :

Livré janvier 2022

Mission:

Complète



CARTE D'IDENTITE

Restructuration d'un duplex

Maîtrise d'ouvrage

Privé

Adresse du projet

75 019, Paris

Coût H.T.

76 000,00 €

Surface (habitable)

Surface d'intervention : 110 m²

Avancement :

Livré 2006

Mission:

Complète



CARTE D'IDENTITE

Réhabilitation lourde d'une maison principale

Maîtrise d'ouvrage

Privé

Adresse du projet

78 220, Viroflay

Coût H.T.

119 600 €

Surface (habitable)

Surface d'intervention : 50 m²

Avancement :

Livré mai 2006

Mission:

Complète



CARTE D'IDENTITE

8 logements en accession

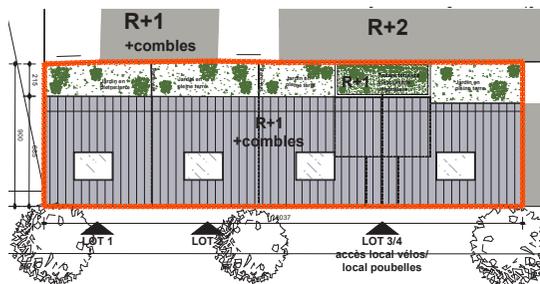
Maîtrise d'ouvrage
Privé

Adresse du projet
93 300 Aubervilliers

Coût H.T.
- € H.T.

Surface (SDP)
Construction : 440 m²

Avancement :
Etude de faisabilité



CARTE D'IDENTITE

Restructuration d'un duplex

Maîtrise d'ouvrage
Privé

Adresse du projet
75 019 Paris

Coût H.T.
80 000.00 € H.T.

Surface (SDP)
Construction : 80 m²

Avancement :
Livré octobre 2016

Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

Extention d'une maison individuelle

Maîtrise d'ouvrage
Privé

Adresse du projet
78 630 Orgeval

Coût H.T.
90 000.00 € H.T.

Surface (SDP)
Construction : 20 m²

Avancement :
Livré 2022

Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

Rénovation d'une maison individuelle

Maîtrise d'ouvrage
Compagnie Immobilière du Ponant
12, rue Vivienne - 75002 Paris

Adresse du projet
94140 - Alfortville

Coût H.T.
182 000 €

Surface (S.P)
Construction : 100 m²

Avancement :
Livré avril 2017

Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

Réaménagement complet de deux logements

Maîtrise d'ouvrage
Particuliers

Adresse
75015 Paris
Coût H.T.
276 000 €
Surface (SHON)
Construction : 232 m²
Avancement :
Livré (septembre 2014)
Mission:
Partielle : APS PC DCE



CARTE D'IDENTITE

Transformation et surélévation d'un appartement existant.

Maîtrise d'ouvrage
Particulier

Adresse du projet
93100 Montreuil
Coût H.T.
361 340.00 € H.T.
Surface (SDP)
Construction : 94 m²
Avancement :
Chantier en cours
Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

Réaménagement complet d'un appartement

Maîtrise d'ouvrage
Privé

Adresse du projet
Avenue Clémenceau
94130 - Nogent sur Marne
Coût H.T.
53 227 €
Surface (habitable)
Surface d'intervention : 80 m²
Avancement :
Livré (octobre 2013)
Mission:
Complète



CARTE D'IDENTITE

Construction d'un pavillon avec abri de voiture

Maîtrise d'ouvrage
Privé

Adresse du projet
avenue Maréchal Joffre
95440 - Ecouen
Coût H.T.
- €
Surface (habitable)
Surface d'intervention : 160 m²
Avancement :
PC
Mission:
PC



Maîtrise d'ouvrage
Atout 21

Adresse
75002 Paris

Coût HT
150 000 €

Surface (SHON)
130 m²

Avancement
Livré en octobre 2008.

Mission :
Complète

DESRIPTIF



Installation du siège d'une agence de communication spécialisée dans le multimédia dans une ancienne boutique.

PROGRAMME

Lieux de création, bureaux, studio de prise de vues, lieux de convivialité dans 130 m² répartis entre l'ancienne boutique en rez-de-rue, les locaux annexes construits dans la cour et les locaux en sous-sol

Objectif

Le projet allie le respect du patrimoine (rénovation de la devanture dans l'esprit des devantures parisiennes, restauration du plafond mouluré, mise en valeur des murs en pierre appareillées) et une intervention très contemporaine, s'agissant d'une agence de communication.



CARTE D'IDENTITE

Maîtrise d'ouvrage
OPHM montreuil

Adresse du projet

93100 Montreuil

Coût HT

300 000 €

Surface (SHON) :

220 m²

Avancement :

Livré 2015

Mission :

Complète



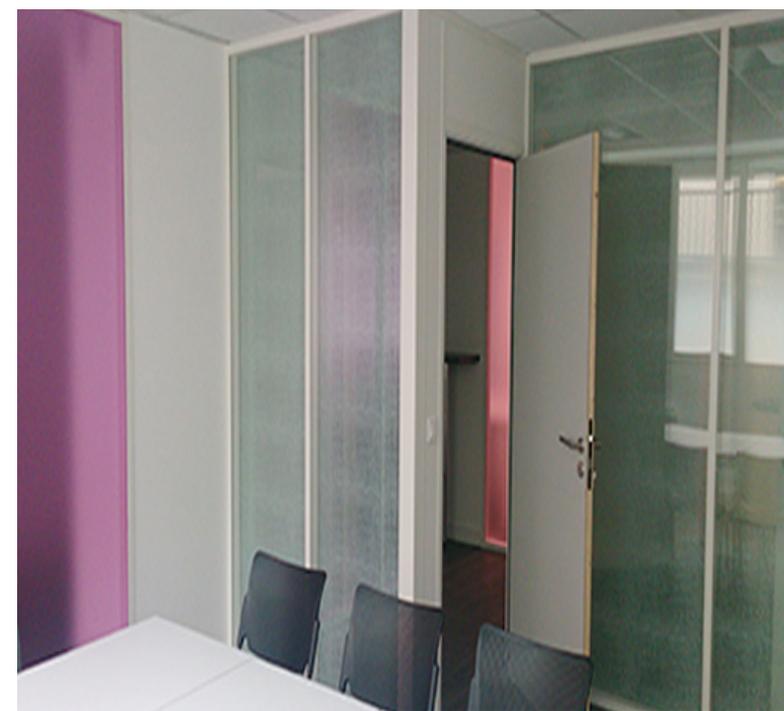
DESRIPTIF

Réhabilitation des anciens locaux communs résidentiels pour la création d'une antenne locale de l'OPH Montreuillois.

OBJECTIF

Dans le cadre de la redynamisation d'un quartier d'habitat social excentré, la ville de Montreuil a favorisé l'implantation de locaux d'activités diverses (maison de quartier, halte-garderie) et réhabilité d'anciens LCR désaffectés pour y créer l'antenne locale de l'OPH Montreuillois, comprenant des locaux d'accueil des résidents et des bureaux.

La conception s'est faite à partir des notions de luminosité, de fluidité et de convivialité, mais aussi de pérennité des locaux et de sécurité pour les personnels.



**TRAVAUX
DE COPROPRIETE**

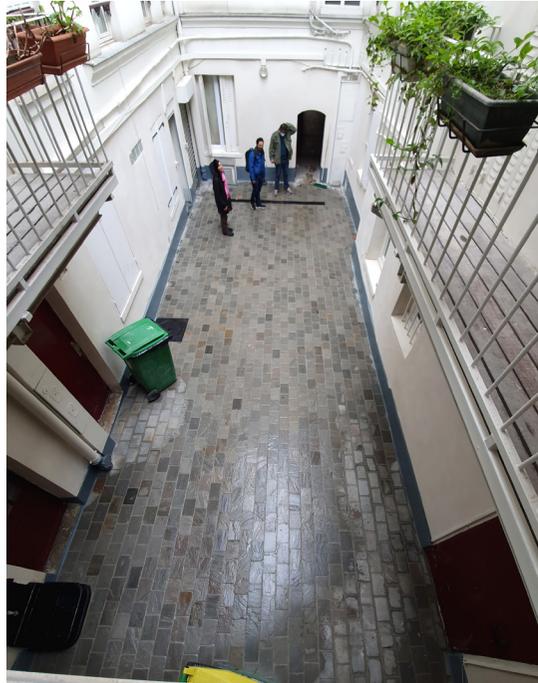
CARTE D'IDENTITE

Reprise structurelle des planchers et des façades, avec le ravalement partiel des façades de la cour principale

Maîtrise d'ouvrage
Cabinet GESIP

Adresse de l'opération
6 Rue de Saussure
75017 Paris

Avancement
Réception 2020



CARTE D'IDENTITE

Ravalements des façades rue & cour

Maîtrise d'ouvrage
Cabinet GESIP

Adresse de l'opération
6 Rue Guy de Maupassant
75016 Paris

Avancement
Réception 2016



CARTE D'IDENTITE

Ravalement façade en pierre sur rue

Maîtrise d'ouvrage
Cabinet GESIP

Adresse de l'opération
116 Rue Victor Hugo
75016 Paris

Avancement
Réception 2018



CARTE D'IDENTITE

Ravalement façade en pierre sur rue

Maîtrise d'ouvrage
Cabinet REGY

Adresse de l'opération
49 Rue Bargue
75015 Paris

Avancement
Réception 2011



CARTE D'IDENTITE

Réfection complète de l'étanchéité du toit terrasse avec pose d'un isolant

Maîtrise d'ouvrage
Cabinet J.CHARPENTIER GAMBETTA

Adresse de l'opération
6 Rue Henry Poincaré
75020 Paris

Avancement
Livré 2022

Mission
Complète



CARTE D'IDENTITE

Ravalement de façades

Maîtrise d'ouvrage
Ministère des Affaires Etrangères

Adresse de l'opération
2 Rue Huysmans
75006 Paris

Avancement
Livré 2015

Mission :
Complète



CARTE D'IDENTITE

Ravalement des façades rue et cour, avec la réfection des balcons

Maîtrise d'ouvrage
Cabinet CRAUNOT

Adresse de l'opération
15 Rue Alibert
75010 Paris

Avancement
Livré 2015

Mission :
Complète



CARTE D'IDENTITE

Ravalement des façades sur rue

Maîtrise d'ouvrage
Agence ETOILE

Adresse de l'opération
26 rue du Château d'Eau
75010 Paris

Avancement
Livré 2017

Mission :
Complète



CARTE D'IDENTITE

Reprise des nez de balcons avec ravalement de façade et ITE

Maîtrise d'ouvrage
Agence ETOILE

Adresse de l'opération
45/49 rue Artur Rozier
75019 Paris

Avancement
Livré 2012

Mission :
Complète



CARTE D'IDENTITE

Réhabilitation lourde d'un immeuble d'habitation

Maîtrise d'ouvrage
Agence ETOILE

Adresse de l'opération
68 rue Julien Lacroix
75020 Paris

Avancement
Livré 2010

Mission :
Complète



CARTE D'IDENTITE

Ravalement de la façade arrière en plâtre

Maîtrise d'ouvrage
Agence ETOILE

Adresse de l'opération
119 av Chemin Vert
75011 Paris

Avancement
Livré 2013

Mission :
Complète



CARTE D'IDENTITE

Refection d'une toiture zinc et ardoise

Maîtrise d'ouvrage
Agence ETOILE

Adresse de l'opération
210 rue Fb Saint Martin
75010 Paris

Avancement
Livré mars 2022

Mission :
Complète



Cabinet GESIP

Paris 8e

11 rue Vézelay
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement des façades des courettes A, B, C, D

25 rue Saint Petersburg
- Etude / chiffrage / : ravalement des façades et réfection de le couverture

Paris 16e

6 rue Guy de Maupassant
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalements des façades rue & cour
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : reprise des planchers hauts de caves

12 rue des Eaux
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : Réfection de la couverture, étanchéité, désenfumage, serrurerie

116 Avenue Victor Hugo
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement façade en pierre sur rue

118 rue Victor Hugo
- Etude et chiffrage après réalisation d'un diagnostic d'état des lieux du bâti

Paris 11e

Bd Jules Ferry
- Etude et chiffrage après réalisation d'un diagnostic d'état des lieux du bâti

Paris 14e

5 Rue Campagne Première
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : remplacement des réseaux EU/EV/EP

14 rue Vandamme
- Suivi de Travaux de reprise structurelle en bois et maçonnerie sur courette intérieure, et travaux de plomberie
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement des façades de la cour principale
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : réfection des caves, amélioration de la ventilation et reprise de structure de plancher RDC

Paris 17e

6 Rue de Saussure
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : reprise structurelle du sous-sol et des caves
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : reprise structurelle des planchers et des façades, avec le ravalement partiel des façades de la cour principale.

Ministère des affaires étrangères

Paris 6e

2 rue Huysmans
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalements des façades avec réfection de la couverture.

Cabinet Craunot

Paris 10e

15 rue Alibert
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalements des façades rue et cour, avec la réfection des balcons.

Compagnie Immobilière du Ponant

Paris 8e

7 rue Pelouze
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement des façades sur rue, réfection générale des parties communes et reprise globale de la couverture.

Association Diocésaine de Saint Denis

Drancy

38 rue Georges Marie
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement de l'ensemble des façades de l'Eglise Saint Louis.

Cabinet Mugnier

Paris 10e

31 rue Sambre et Meuse
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement des facades sur rue ; reprise complète de l'étanchéité des terrasses.

Etablissement Public D&épartemental Blanche de Fontarce

Paris 1er

5 rue de l'Echelle
- Etude de rénovation d'un bâtiment à usage mixte habitation - activités en milieu occupé.

Habitats Solidaires

Aubervilliers

13 rue Trevet
- Etude / chiffrage / suivi de travaux : réhabilitation lourde d'un immeuble d'habitations (façades, logements, partie commune, mise aux normes sécurité.).

Etablissement Public Départemental Blanche de Fontarce

Paris 1er

5 rue de l'Echelle
- Etude de rénovation d'un bâtiment à usage mixte habitation - activités en milieu occupé.

Cabinet Charpentier Gambetta

Paris 20e

6 rue Henri Poincaré

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : diagnostic d'état des lieux du bâti, reprise structurelle, des planchers des caves, réfection complète de l'étanchéité du toit terrasse avec pose d'un isolant.

16 rue Laurence Savart

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : diagnostic d'état des lieux du bâti, reprise structurelle et des réseaux des façades du bâtiment sur cour.

20 rue Dupont de l'Eure

- Etude / chiffrage : travaux d'étanchéité sur cour.

46 rue Jean Moulin

- Etude / chiffrage : travaux de ravalement des façades, refecton de la couverture.

20 rue de la Chine

- Etude / chiffrage : refecton complète de l'étanchéité du patio.

9 rue Orfila

- Etude / chiffrage : refecton des couvertures bâtiments A et B.

11 rue Orfila

- Etude / chiffrage : ravalement du bâtiment principal.

Cabinet Foncia Montparnasse

Paris 10e

154 avenue Parmentier

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : réfection complète de la couverture

Paris 14e

41 rue Pernety

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : renforcement structurel du plancher

Alfortville

16 rue des Bleuets

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : création des colonnes montantes

Atrium Gestion

Paris 10e

25 rue des Vinaigriers

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement des façades de la cour principale

Agence Etoile

Paris 11e

119 rue du Chemin vert

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement de la façade arrière bâtiment B, réfection du pavage de la cour et des réseaux enterrés, reprise de l'étanchéité des fosses, ravalement des parties communes

Paris 10e

210 boulevard Saint Martin

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : réfection globale de la couverture des bâtiments A&B

26 boulevard Magenta

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : réfection complète de la couverture

26 rue du Château d'Eau

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : Ravalement des façades sur rue

Paris 19e

136 rue de Crimée

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : reprise en sous œuvre

45/49 rue Arthur Rozier

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : reprise des nez de balcons avec ravalement de façade et ITE

Paris 20e

371 rue des Pyrénées

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement de la façade pignon

68 rue Julien Lacroix

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : réhabilitation lourde d'un immeuble d'habitations (façades, couverture, réseaux, logements, partie commune, mise aux normes sécurité).

Epinay sur Seine

49 rue des Solivats

- Etudes pour ravalement des façades rues, cour et pignons
- Etudes pour réfection de la couverture



Cosy immobilier

Montreuil 93100

59 rue de la Fraternité

- Diagnostique technique général / diagnostique thermique : travaux de ravalement

Bail pour tous

Paris 18e

4 passage du Mont Cenis

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement des façades rue et cour, compris les façades pignons.

Cabinet SOGI

Paris 19e

393 rue des Pyrénées

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : fermeture sur rue de la copropriété et modifications des accès piétons et portail automobiles

Issy les Moulinaux

17/19 rue Auguste Gervais

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : travaux d'étanchéité sur terrasse et balcon.

Cabinet REGY

Paris 15e

49 rue Bargue

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement de l'ensemble des façades sur rue

Cabinet Charpentier République

Paris 10e

154 avenue Parmentier

- Etude / chiffrage / suivi de travaux : ravalement des façades de la cour principale et des courettes